

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, Московская область, городской округ Раменский, рабочий поселок Быково, Школьная улица, дом 25, строение 1Б/Н

Помещение № 1П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	коридор	4,5		4,5				270	прочая 04.10.2024 г.
	2	прочее	7,2	7,2						прочая 04.10.2024 г.
	3	прочее	7,7	7,7						прочая 04.10.2024 г.
	4	прочее	18,3	18,3						прочая 04.10.2024 г.
	а	лестница	2,8		2,8					прочая 04.10.2024 г.
Итого по помещению			40,5	33,2	7,3					
Нежилые помещения			40,5	33,2	7,3					
В том числе по типу:										
Прочие			40,5	33,2	7,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1-2, а)

Помещение № 1Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	прочее	12,7	12,7					380	прочая 04.10.2024 г.
	2	прочее	9,8	9,8						прочая 04.10.2024 г.
	3	коридор	5,6		5,6					прочая 04.10.2024 г.
	4	прочее	11,9	11,9						прочая 04.10.2024 г.
	5	прочее	30,7	30,7						прочая 04.10.2024 г.
	6	прочее	8,0	8,0						прочая 04.10.2024 г.

	7	прочее	18,2	18,2					прочая 04.10.2024 г.
	8	прочее	38,6	38,6					прочая 04.10.2024 г.
	9	прочее	17,4	17,4					прочая 04.10.2024 г.
	10	прочее	15,4	15,4					прочая 04.10.2024 г.
	11	прочее	21,1	21,1					прочая 04.10.2024 г.
	12	уборная	5,6		5,6				прочая 04.10.2024 г.
	13	умывальная	6,1		6,1				прочая 04.10.2024 г.
	14	прочее	11,6	11,6					прочая 04.10.2024 г.
	15	столовая	112,1	112,1					прочая 04.10.2024 г.
	16	кухня	55,0		55,0				прочая 04.10.2024 г.
	17	прочее	5,0	5,0					прочая 04.10.2024 г.
	18	коридор	2,7		2,7				прочая 04.10.2024 г.
	19	прочее	19,6	19,6					прочая 04.10.2024 г.
	20	прочее	1,3	1,3					прочая 04.10.2024 г.
	21	прочее	5,3	5,3					прочая 04.10.2024 г.
	22	прочее	2,6	2,6					прочая 04.10.2024 г.
	23	умывальная	9,6		9,6				прочая 04.10.2024 г.
	24	уборная	6,4		6,4				прочая 04.10.2024 г.
	25	уборная	6,3		6,3				прочая 04.10.2024 г.
	26	коридор	7,1		7,1				прочая 04.10.2024 г.
	27	коридор	4,1		4,1				прочая 04.10.2024 г.
	28	прочее	9,2	9,2					прочая 04.10.2024 г.
	29	прочее	9,5	9,5					прочая 04.10.2024 г.
	30	прочее	9,4	9,4					прочая 04.10.2024 г.
	31	прочее	8,7	8,7					прочая 04.10.2024 г.
	32	прочее	9,1	9,1					прочая 04.10.2024 г.
	33	коридор	10,7		10,7				прочая 04.10.2024 г.
	34	коридор	24,9		24,9				прочая 04.10.2024 г.
	35	прочее	146,2	146,2					прочая 04.10.2024 г.
	36	прочее	2,7	2,7					прочая 04.10.2024 г.

	37	прочее	28,7	28,7					прочая 04.10.2024 г.
	38	прочее	24,2	24,2					прочая 04.10.2024 г.
	39	прочее	25,0	25,0					прочая 04.10.2024 г.
	40	лестница	12,0		12,0				прочая 04.10.2024 г.
	41	коридор	17,3		17,3				прочая 04.10.2024 г.
	42	прочее	67,4	67,4					прочая 04.10.2024 г.
	43	прочее	59,3	59,3					прочая 04.10.2024 г.
	44	прочее	138,7	138,7					прочая 04.10.2024 г.
Итого по помещению			1052,8	879,4	173,4				
Нежилые помещения			1052,8	879,4	173,4				
В том числе по типу:									
Прочие			1052,8	879,4	173,4				

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 5, 7-8, 10-19, 21-23, 26, 32, 35-40, 42-44)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

Помещение № 2Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	прочее	30,4	30,4					340	прочая 04.10.2024 г.
	2	прочее	8,6	8,6						прочая 04.10.2024 г.
	3	прочее	18,1	18,1						прочая 04.10.2024 г.
	4	прочее	38,0	38,0						прочая 04.10.2024 г.
	4a	коридор	14,8		14,8					прочая 04.10.2024 г.
	5	прочее	52,0	52,0						прочая 04.10.2024 г.
	6	прочее	16,8	16,8						прочая 04.10.2024 г.
	6a	прочее	26,0	26,0						прочая 04.10.2024 г.
	7	прочее	16,3	16,3						прочая 04.10.2024 г.
	8	лестница	12,0		12,0					прочая 04.10.2024 г.

	9	прочее	8,0	8,0						прочая 04.10.2024 г.
	10	коридор	25,5		25,5					прочая 04.10.2024 г.
	11	прочее	17,7	17,7						прочая 04.10.2024 г.
	12	прочее	16,8	16,8						прочая 04.10.2024 г.
	13	прочее	45,8	45,8						прочая 04.10.2024 г.
	14	прочее	10,9	10,9						прочая 04.10.2024 г.
Итого по помещению			357,7	305,4	52,3					
Нежилые помещения			357,7	305,4	52,3					
В том числе по типу:										
Прочие			357,7	305,4	52,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 2, 5-6, 6а, 7, 11, 13)

Согласование на фасадные работы не предъявлено

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого по зданию	1451,0	1218,0	233,0				
Нежилые помещения	1451,0	1218,0	233,0				
В том числе по типу:							
Прочие	1451,0	1218,0	233,0				

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № ДГИ-214531/24-(4)-0 от 07.02.2025

Документ подготовлен и подписан:

27.02.2025 г.

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

